

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Gilze en Rijen

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Aannemer bestuurszetel Gilze en Rijen

Beschrijving: gemeente Gilze en Rijen is voor de verbouwing van de bestuurszetel op zoek naar een ontwerpende- en uitvoerende partij. De volledige opdracht bestaat uit de volgende hoofdonderdelen: 1. Het opstellen van het DO 2. Het opstellen van het UO 3. Het opstellen van een stabu-bestek 4. Aanvraag doen van de benodigde vergunning 5. Aanvraag van benodigde nutsaansluitingen 6. Het organiseren en uitvoeren van benodigde onderzoeken 7. De volledige uitvoering 8. Nazorg fase Voor de gehele bouwteamfase (fase 1) en realisatiefase (fase 2) van het project heeft opdrachtgever een taakstellend budget beschikbaar van € 3.500.000 excl. BTW.

Identificatiecode van de procedure: ddafbcc5-cb4e-4c8e-9cbc-b5d10527cd8e

Interne identificatiecode: K010640

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rijen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 500 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Ander

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Aannemer bestuurszetel Gilze en Rijen

Beschrijving: gemeente Gilze en Rijen is voor de verbouwing van de bestuurszetel op zoek naar een ontwerpende- en uitvoerende partij. De volledige opdracht bestaat uit de volgende hoofdonderdelen: 1. Het opstellen van het DO 2. Het opstellen van het UO 3. Het opstellen van een stabu-bestek 4. Aanvraag doen van de benodigde vergunning 5. Aanvraag van benodigde nutsaansluitingen 6. Het organiseren en uitvoeren van benodigde onderzoeken 7. De volledige

uitvoering 8. Nazorg fase Voor de gehele bouwteamfase (fase 1) en realisatiefase (fase 2) van het project heeft opdrachtgever een taakstellend budget beschikbaar van € 3.500.000 excl. BTW.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rijen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 30/06/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 2

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Wordt verder toegelicht in gunningsleidraad

Categorie van het gunningscriterium: Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412649>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding
van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412649>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken
tot deelname: 17/03/2026 11:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische facturering
: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Gilze en Rijen - Rechtbank Zeeland / West-Brabant

Organisatie die nadere
inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure Gemeente Gilze en Rijen
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Gilze en Rijen
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Gilze en Rijen
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Gilze en Rijen

Registratienummer: 161601578

Postadres: Raadhuisplein 1

Stad: RIJEN

Postcode: 5121JX

Onderverdeling land
(NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Contactpunt: Ilona van Middendorp - Kerbusch

E-mail: info@abg.nl

Telefoon: +31 161290200

Fax: +31 161223851

Internetadres: <http://www.gilzerijen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland / West-Brabant

Postadres: Stationslaan 10

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW

Onderverdeling land
(NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: b6443e08-3e8a-4701-a63e-4361703b97a6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 18/02/2026 10:41 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands

beschikbaar is: